

5. What kinds of reliefs are available for the wrongful dispossession of the tenant ?

किरायेदार के गलत तरीके से बेदखली के लिए किस प्रकार की राहत उपलब्ध है ?

Unit III

इकाई III

6. What is Surplus land ? What kind of land is exempted from ceiling ? Explain.

अधिशेष भूमि क्या है ? सीलिंग से किस प्रकार की भूमि को छूट दी गई है ? समझाइए ।

7. Discuss the provision regarding permissible area. How landlord selects the permissible area ?

अनुमत क्षेत्र से संबंधित प्रावधानों पर चर्चा कीजिए ।
मकान मालिक अनुमेय क्षेत्र का चयन कैसे करता है ?

Subject Code—52410

LL.B. (3 Years) EXAMINATION

(Main/Reappear) (Batch 2018 Onwards)

(Third Semester)

LAND LAW INCLUDING TENURE AND
TENANCY SYSTEM

LLB-303

Paper—XV

Time : 3 Hours

Maximum Marks : 80

Note : Attempt *Five* questions in all. Q. No. 1 is compulsory. All questions carry equal marks.

कुल पाँच प्रश्नों के उत्तर दीजिए । प्रश्न क्र. 1 अनिवार्य है । सभी प्रश्नों के अंक समान हैं ।

Section A

खण्ड 'अ'

1. (i) Revenue Officer

राजस्व अधिकारी

- (ii) Land Revenue
भूमि राजस्व
- (iii) Net Assets
शुद्ध सम्पत्ति
- (iv) Disallowance of Partition
विभाजन की अस्वीकृति
- (v) Sanad Taksim
सनद तकसीम
- (vi) Appeal
अपील
- (vii) Fair Rent
उचित किराया
- (viii) Ceiling on land
भूमि पर सीलिंग
- (ix) Periodical Period
आवधिक अवधि
- (x) Lease of vacant building
खाली भवन का पट्टा ।

Section B

खण्ड 'ब'

Unit I

इकाई I

2. What is Girdawari ? Explain the procedure adopted.
गिरदावरी क्या है ? अपनाई गई प्रक्रिया की व्याख्या कीजिए ।
3. What is Partition ? Explain the procedure of partition.
विभाजन क्या है ? विभाजन की प्रक्रिया को स्पष्ट कीजिए ।

Unit II

इकाई II

4. Who is Landlord ? Can a landlord evict tenant under the Act ?
मकान मालिक कौन है ? क्या मकान मालिक अधिनियम के तहत किरायेदारों को बेदखल कर सकता है ?

Unit IV

इकाई IV

8. What kinds of social impacts are taken into consideration towards food security ? Explain.

खाद्य सुरक्षा के प्रति किस प्रकार के सामाजिक प्रभावों को ध्यान में रखा जाता है ?

9. What are the offences relating to land acquisition ? Explain penalties prescribed for them.

भूमि अधिग्रहण से संबंधित अपराध क्या हैं ? उनके लिए निर्धारित दंड की व्याख्या कीजिए ।